



HIRDETMÉNY

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete megindította a község településrendezési eszközeinek módosítási eljárását

A módosítás célja:

Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12/2019./V.30./ és a 22/2020./VI.03./ számú határozataiban településfejlesztési döntést hozott az alábbi tervezési feladatok végrehajtására:

A tervezési feladatok a településfejlesztési döntés alapján:

Sorszám	Kérelem tárgya
1.	708 hrsz zöldterületből falusias lakóterületbe sorolása.
2.	684/2 hrsz. ingatlan építési övezetének a minimális teleknagyság csökkentése 1500 m ² -ről 900 m ² -re.
3.	Rét utca északi oldala 258-274 hrsz. minimális teleknagyság csökkentése 1500 m ² -ről 700 m ² -re és a Rét utca 216/1 és 216/2 hrsz ingatlan esetében szintén 700 m ² -re.
4.	az előzetes tájékoztatási szakaszt követően a 20/2020./X.22/ számú képviselő-testületi határozat alapján nem kerül kidolgozásra.
5.	Kossuth Lajos utca keleti építési övezetének a minimális teleknagyság csökkentése 1000 m ² -ről 600 m ² -re.
6.	Rákóczi utca 637-641 hrsz. ingatlan építési övezetének a minimális teleknagyság csökkentése 1500 m ² -ről 1000 m ² -re.
7.	Brenner sétány és a Táncsics út között a 413/4-6 és a 412/28-30 hrsz-en a beépítési vonal vagy övezet rendezése.
8.	255/1 hrsz szabályozási szélességének csökkentése a 256/5-6 hrsz javára.
9.	330 és 331/4 hrsz ingatlanok tervezett telekalakításához igazodó építési övezeti lehatárolás kialakítása.
10.	A 602/2 hrsz ingatlant érintő közlekedési terület felülvizsgálatra kerül és az északi összekötő út nyomvonala megszűnik, helyén kertvárosias lakóterület kerül kijelölésre.
11.	az előzetes tájékoztatási szakaszt követően a 20/2020./X.22/ számú képviselő-testületi határozat alapján nem kerül kidolgozásra.
12.	A 101/8-9, 101/13-14 hrsz, 102/1-2, 103 hrsz ingatlanok tekintetében a minimális telekméret csökkentése 800 m ² -ről 600 m ² -re.

A véleményezés módja:

A tervezett módosítással kapcsolatban felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült módosítási tervdokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Táplánszentkereszt Önkormányzati Hivatalban.

Az érintettek a www.Taplanszentkereszt.hu honlapról letölthető, illetve a Táplánszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatalnak címezve közölhetik írásos észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket.

A vélemények benyújtási határideje: 2021. február 6. - 2021. február 21. (15 nap)

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő

partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet és a 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló Korm. rendelet alapján teszem közzé, tekintettel veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet által elrendelt veszélyhelyzetre.

Együtműködésüket előre is köszönöm.

Táplánszentkereszt, 2021. február 5.



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

/: Per János :/
polgármester

Kapják:

1. Vas Megyei Kormányhivatal Kormány megbízott Kabinet
Csermelyi Andrea állami főépítész
9700 Szombathely, Kőszegi u. 3.
allami.foepitesz@vas.gov.hu
KRID
2. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály –Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
9700 Szombathely, Pf. 183.
KRID: 401253775 (NYUDUKTVF)
3. Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
9700 Szombathely, Sugár út 9.
KRID: 617031777 (VASKHNSZ)
4. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
9700 Szombathely, Ady tér 1.
KRID: 502209995 (VASKMI)
5. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály- Közlekedési és Útügyi Osztály
9700 Szombathely, Wesselényi u. 7.
KRID: 512081176 (VASKHKF)
6. Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
9701 Szombathely, Pf. 52.
KRID: 240203347 (NYUDUKER)
7. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Hatósági Főosztály- Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
9700 Szombathely, Bejczy utca1-3.
KRID: 434993368 (JH18SZEEO)
8. Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság
9941 Őriszentpéter, Siskaszer 26/A.
KRID: 346331756 (ONP)
9. Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály- Földhivatali Osztály
9702 Szombathely, Pf.:9
KRID: 337630946 (VASKHFOLD)
10. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály – Erdészeti Osztály
9701 Szombathely, Pf.: 24.
KRID: 243370120 (VASEMEGSZ1)
11. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
1555 Budapest Pf.70.
KRID: 210267399 (HMHH)
12. NKH Légügyi Hivatal Felügyeleti Főosztály- repülőtéri és Repülésvédelmi Osztály
1675 Budapest-Ferihegy Pf. 41.
KRID: 223073199 (NKHLH)
13. Budapesti Főváros Kormányhivatala, Közlekedési Főosztály, Útügyi Osztály
1066 Budapest, Teréz krt. 62.

KRID: 645240704 (BFKHKOZLEK)

14. Vas Megyei Rendőrfőkapitányság
9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/C.
KRID: 349227930 (KHSZ1) – *Közigazgatási Hatósági Szolgálat*
15. Veszprém Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály
8210 Veszprém, Pf. 1098
KRID: 120730941 (VEMKHBO)
16. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
9401 Sopron, Pf. 123.
KRID: 516334978 (NMHH)
17. Magyar Közút Nonprofit Zrt.
9700 Szombathely, Március 15. tér 2.
- 18- Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság
1440 Budapest, Pf.: 1.
KRID: 223235398 (NFMKER) – *központi*
19. Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft.
1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.
21. Országos Atomenergia Hivatal
1036 Budapest, Fényes Adolf utca 4.
KRID: 601292727 (OAH)
22. Vas Megyei önkormányzati hivatal Megyei Főépítész
9700 Berzsenyi tér 1.
23. Nemzeti Földügyi Központ 1149 Budapest Bosnyák tér 5. Pf 195
nfk@nfk.gov.hu KRID azonosító
24. Országos Vízügyi Főigazgatóság
25. Közlekedésért felelős miniszter

PARTNERSÉG:

közműszolgáltatók:

26. Eon-ÉDÁSZ Zrt.
9700 Szombathely, Puskás Tivadar u. 7.
27. VASIVÍZ ZRT.
9700 Szombathely, Rákóczi u. 19.
28. Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt.
9700 Szombathely, Rákóczi út 23-25.
- 29./ GYSEV ZRT
9400 Sopron, Mátyás király u. 19.
- 30./ Szomszédos települések Önkormányzatai:
Szombathely
Sorkifalud
Sorkikápolna

Tanakajd
Balogunyom
Vép

36./ Lakosság számára elektronikus úton